

[Prénom][NOM]

[Adresse1]

[Code Postal] [VILLE]

Tél. : 01.23.45.67.89

CDI de [Ville]

[Adresse Destinataire]

[Code Postal][VILLE]

Paris, le 02/04/2025

Objet : Contestation de la réévaluation fiscale du prix d'achat de mon bien immobilier

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous écrire concernant la récente réévaluation par vos services du prix d'achat de mon bien immobilier situé au [Adresse de votre propriété]. Cette réévaluation a entraîné une augmentation significative du montant de l'impôt foncier, ce qui m'a surpris et m'incite à exprimer mon désaccord.

En effet, lors de l'acquisition de ce bien, le prix d'achat convenu était de [Prix d'achat initial], comme en témoignent les documents notariés en ma possession. Je suis donc étonné de constater que ce montant a été arbitrairement modifié dans votre évaluation récente.

Je souhaite attirer votre attention sur le fait que cette réévaluation ne reflète pas les conditions réelles de la transaction ni l'état du marché immobilier local à la date d'achat. Il est essentiel de noter que le prix d'achat reflétait fidèlement la valeur du bien à ce moment-là.

Je vous sollicite donc pour réexaminer cette réévaluation à la lumière des informations précises que je vous ai fournies. Je suis prêt à vous transmettre tout document complémentaire nécessaire pour étayer ma demande, notamment les actes notariés et les évaluations réalisées par des experts agréés à l'époque de l'achat.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire et je suis prêt à convenir d'un rendez-vous pour discuter de ce dossier plus en détail si nécessaire.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie de bien vouloir reconsidérer cette réévaluation afin de parvenir à une solution équitable pour les deux parties.

Je vous remercie par avance pour l'attention que vous porterez à ma demande et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom][NOM]

Signature